Nantes Métropole

**Direction Générale**
**Territoires Proximité Déchets Sécurité**
**Pôle Loire Chézine**

Décision n° 2024-351

**Objet : Couëron – 11 rue de la Pommeraye – Acquisition et Classement dans le domaine publicde la parcelle non bâtie cadastrée DI 1085 - propriété des consorts**

Réf. : 3.5.1

# Décision

**La Présidente,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération n° 2020-32 du 17 juillet 2020 (point 11.1.1 a.) portant délégation du Conseil à la Présidente pour réaliser, si le montant du bien est inférieur à 180 000 € HT (ou sa valeur vénale lorsque la transaction se fait à titre gratuit ou à l'euro symbolique, hors indemnités et frais d'acte ou de procédure), toute acquisition immobilière, soit pour le compte de Nantes Métropole, soit pour le compte des communes, et approuver les conditions de rémunération des intermédiaires,

Vu la délibération n° 2020-32 du 17 juillet 2020 (point 11.4.4) portant délégation du Conseil à la Présidente pour prononcer le classement dans le domaine public de tout bien immobilier,

Vu l'arrêté n° 2022-470 du 11 juillet 2022 portant délégations de fonctions et de signature de la Présidente aux élus,

Considérant l'accord des consorts en date des 24 et 25 mars 2024 et du 1er avril 2024, pour céder à Nantes Métropole la parcelle non bâtie cadastrée DI 1085 d'une superficie totale de 8 m², située 11 rue de la Pommeraye à Couëron, au prix de 10 € le m² soit un montant total de 80 € net de taxes,

Considérant que cette acquisition est nécessaire dans le cadre des travaux de requalification de la rue de la Pommeraye à Couëron,

Considérant que la parcelle DI 1085 aménagée en espace de voirie doit être intégrée au domaine public de voirie métropolitain,

**Décide**

Accusé de réception en préfecture
044-244400404-20240418-2024_351DEC-AU
Date de télétransmission : 22/04/2024
Date de réception préfecture : 22/04/2024

Article 1. Couëron – 11 rue de la Pommeraye – Acquisition de la parcelle non bâtie cadastrée DI 1085 propriété des consorts J, nécessaire dans le cadre des travaux de requalification de la rue de la Pommeraye à Couëron – surface : 8 m² - prix d'acquisition : 80 € net de taxes. Les frais de géomètre et de notaire seront pris en charge par Nantes Métropole,

Article 2. Dit que les crédits correspondants sont inscrits au budget 2024,

Article 3. De procéder au classement de la parcelle DI 1085 dans le domaine public de voirie métropolitain,

Article 4. De charger Monsieur le Directeur général des services de Nantes Métropole et le Comptable public, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à Nantes, le 18 AVR. 2024

Pour la Présidente
Le Vice-président délégué,

Michel LUCAS

mis en ligne le :

Affichage au 26/04/2024

02/05/2024



Accusé de réception en préfecture
044-244400404-20240418-2024_351DEC-AU
Date de télétransmission : 22/04/2024
Date de réception préfecture : 22/04/2024
Nantes Métropole Décision